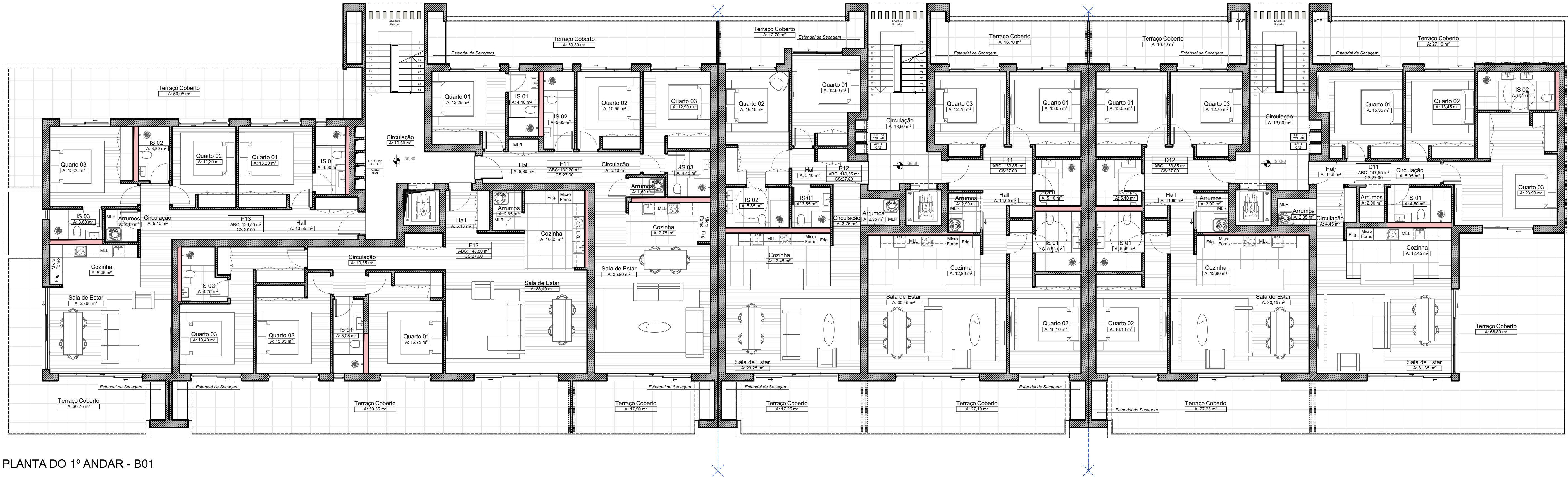
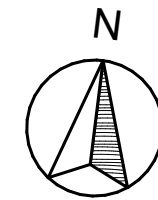
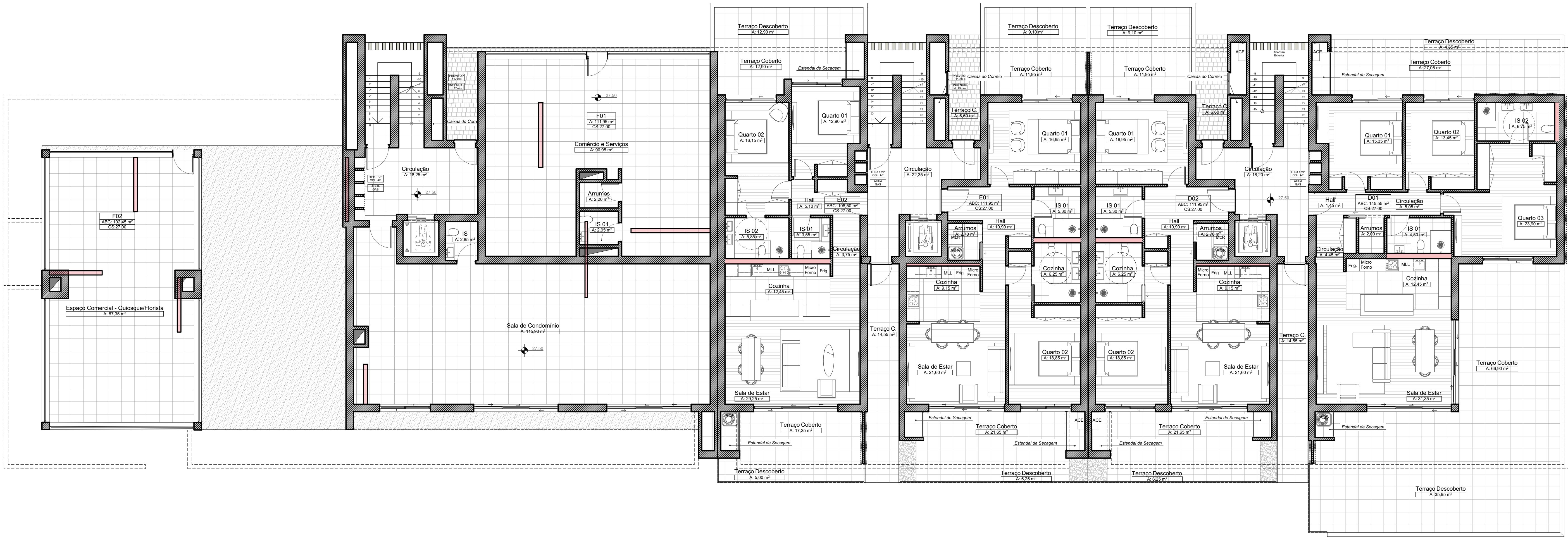




PLANTA DO 1º ANDAR - B01



PLANTA DO RÉS-DO-CHÃO - B01

QUADRO DE ÁREAS:

BLOCO 01:	
ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO:	
RÉS-DO-CHÃO:	969,00 m²
1º ANDAR:	992,90 m²
2º ANDAR:	1.022,10 m²
TOTAL:	2.984,00 m²

QUADRO DE ÁREAS PROPOSTAS:

ÁREA DO TERRENO:	23.745,00 m²
ÁREA DE IMPLANTAÇÃO:	6.648,30 m²
ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO DA SUBCAVE:	1.703,40 m²
ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO DA CAVE:	5.393,50 m²
ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO TOTAL (RC, 1º, 2º):	13.418,20 m²
ÁREA HABITÁVEL TOTAL:	7.050,45 m²
ÁREA ÚTIL TOTAL:	9.918,25 m²
ÁREA DE TERRAÇOS COBERTOS:	4.184,00 m²
VOLUMETRIA:	128.621,20 m³
NÚMERO DE LUGARES DE ESTACIONAMENTOS EM CAVE E SUBCAVE:	237
NÚMERO DE LUGARES DE ESTACIONAMENTOS EXTERIORES PRIVADOS:	52
NÚMERO DE LUGARES DE ESTACIONAMENTOS EXTERIORES PÚBLICOS:	58
NÚMERO TOTAL DE FRAÇÕES: 122 HABITAÇÃO + 4 COMÉRCIO E SERVIÇOS	126
TIPOLOGIAS:	51un T1 + 48un T2 + 21un T3 + 2un T4
CÉRCEA:	11,00 m
MUROS DE VEDAÇÃO:	552,60 mL

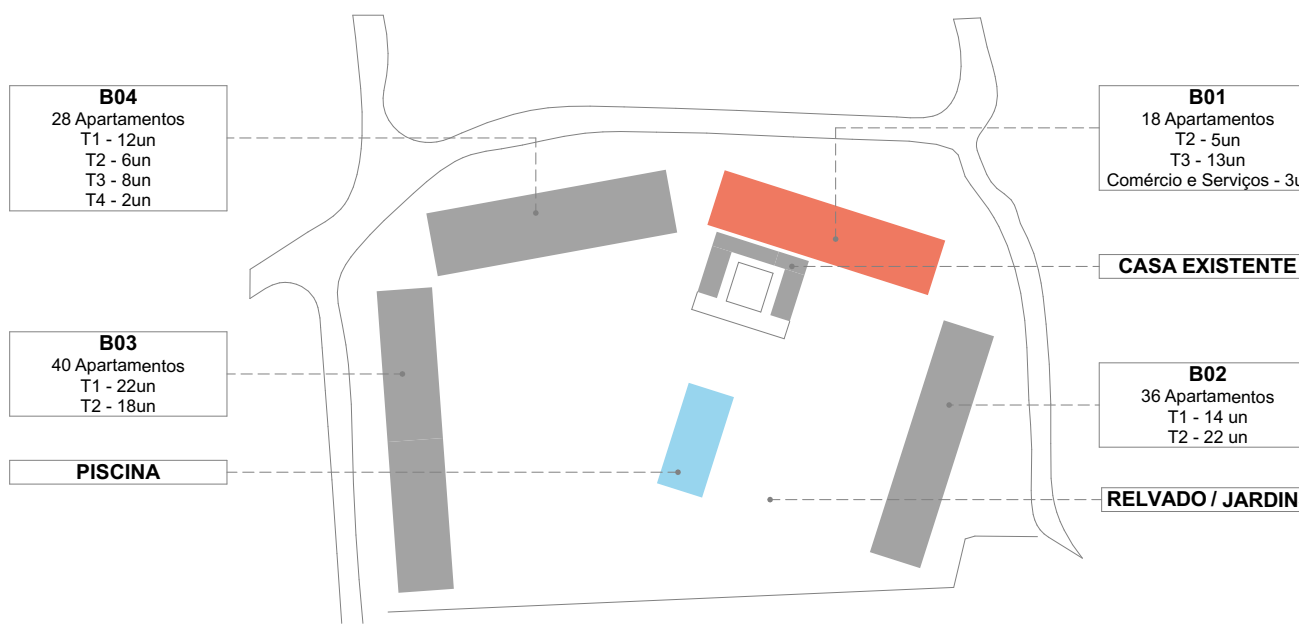
ÁREA DA PISCINA:

ÁREA ÚTIL PISCINA:	278,15 m²
ÁREA BRUTA PISCINA:	300,00 m²

ÁREA DA SALA DE CONDOMÍNIO:

ÁREA BRUTA SALA COND.:	135,90 m²
ÁREA ÚTIL SALA COND.:	118,65 m²

ESQUEMA DE LOCALIZAÇÃO DO BLOCO:



ARQUITECTOS		Téc. Responsável
Este desenho é propriedade dos seus autores, não podendo ser reproduzido, divulgado ou copiado no todo ou em parte, sem autorização expressa dos mesmos. Sendo este desenho projecto de um arquitecto, não pode o dono da obra durante a construção nem após a conclusão, introduzir nela alterações sem consulta prévia ao Arquitecto, sob a pena de indemnização por perdas e danos. (Dec. Lei 63/85 - 14 Março)		S. Marcelo Santos, Arq.º
Sérgio Marcelo Santos, Arquitecto N.º 6026 Ordem dos Arquitectos		DESENHO PRODUZIDO COM AUTOCAD 2009, LICENÇA N.º 396.498/2049
Projecto	CONSTRUÇÕES DE UM EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO COLECTIVA COM PISCINA E MUROS DE VEDAÇÃO, COM AMPLIAÇÃO E REORGANIZAÇÃO FUNCIONAL DO EDIFÍCIO EXISTENTE, COM DEMOLIÇÃO DE CONSTRUÇÕES NÃO LICENCIADAS	FEV. 2026
Requerente	QUART VERDE INVESTMENTS, LDA	1:100
Local	CAVACOS OU FORTE NOVO - QUARTEIRA - LOULÉ	16
Desenho(s)	PLANTA DO RÉS-DO-CHÃO E DO 1º ANDAR - BLOCO B01 - PROPOSTO	