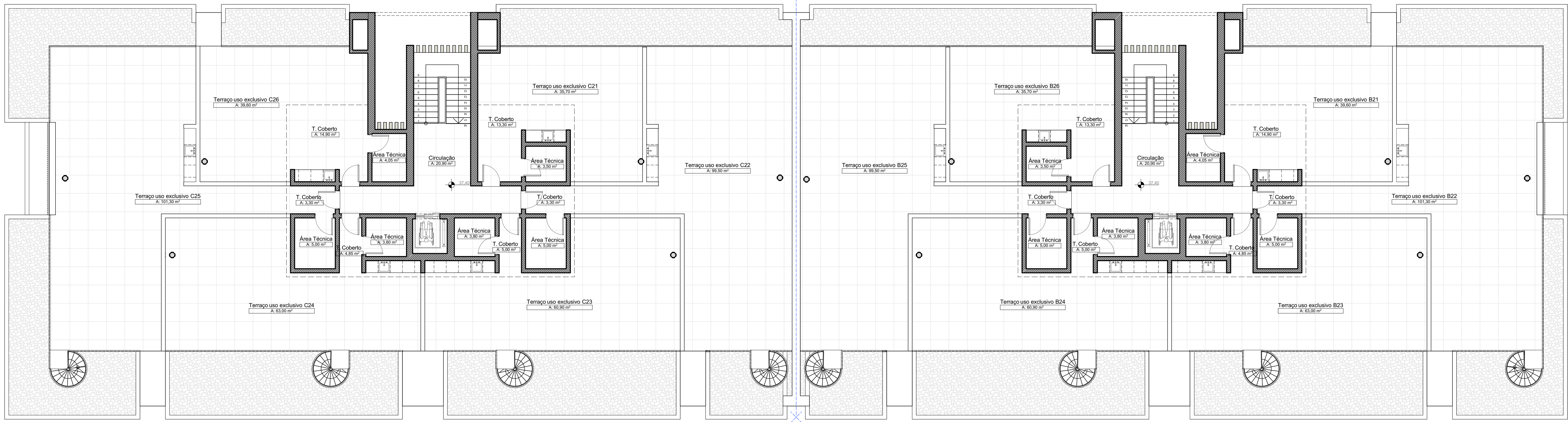
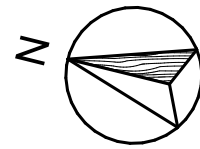




PLANTA DO ACESSO À COBERTURA - B02



PLANTA DO 2º ANDAR - B02

QUADRO DE ÁREAS:

BLOCO 02:	
ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO:	
RES-DO-CHÃO:	1.127,80 m ²
1º ANDAR:	1.146,35 m ²
2º ANDAR:	1.165,90 m ²
TOTAL:	3.440,05 m ²

QUADRO DE ÁREAS PROPOSTAS:

ÁREA DO TERRENO:	23.745,00 m ²
ÁREA DE IMPLANTAÇÃO:	6.648,30 m ²
ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO DA SUBCAVE:	1.703,40 m ²
ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO DA CAVE:	5.393,50 m ²
ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO TOTAL (RC, 1º, 2º):	13.407,40 m ²
ÁREA HABITÁVEL TOTAL:	7.050,45 m ²
ÁREA ÚTIL TOTAL:	9.794,90 m ²
ÁREA DE TERRAÇOS COBERTOS:	4.184,00 m ²
VOLUMETRIA:	128.621,20 m ³
NÚMERO DE LUGARES DE ESTACIONAMENTOS EM CAVE E SUBCAVE:	237
NÚMERO DE LUGARES DE ESTACIONAMENTOS EXTERIORES PRIVADOS:	52
NÚMERO DE LUGARES DE ESTACIONAMENTOS EXTERIORES PÚBLICOS:	58
NÚMERO TOTAL DE FRAÇÕES: 122 HABITAÇÃO + 4 COMÉRCIO E SERVIÇOS	126
TIPOLOGIAS:	51un T1 + 48un T2 + 21un T3 + 2un T4
CERCEA:	11,00 m
MUROS DE VEDAÇÃO:	552,60 mL

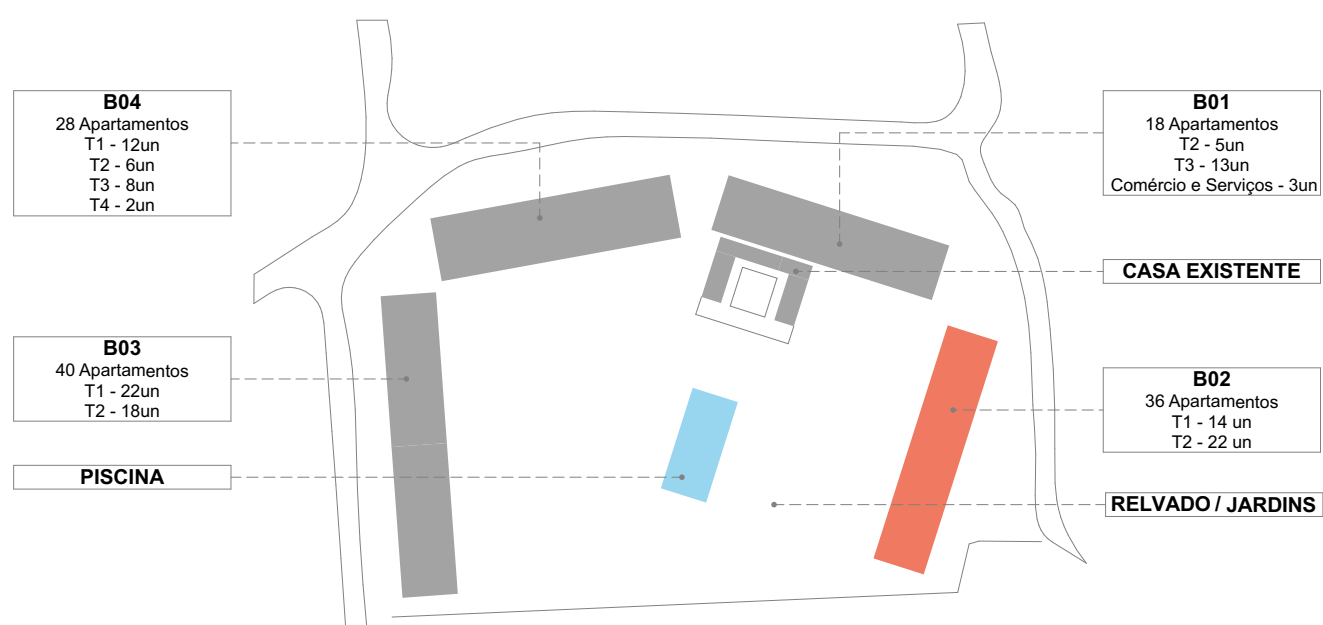
ÁREA DA PISCINA:

ÁREA ÚTIL PISCINA:	278,15 m ²
ÁREA BRUTA PISCINA:	300,00 m ²

ÁREA DA SALA DE CONDOMÍNIO:

ÁREA BRUTA SALA COND.: 135,90 m ²
ÁREA ÚTIL SALA COND.: 118,65 m ²

ESQUEMA DE LOCALIZAÇÃO DO BLOCO.



SMS ARQUITECTOS	Este desenho é propriedade dos seus autores, não podendo ser reproduzido, divulgado ou copiado no todo ou em parte, sem autorização expressa dos mesmos. Sendo realizada segundo projeto de um arquiteto, não pode o dono da obra durante a construção nem após a conclusão, introduzir nela alterações nem consultar pessoa de Arquiteto, não a pena de inobservância por parte e danos. (Dec. Lei 6383 - 14 Março)	Téc. Responsável: S. Marcelo Santos, Arq ^º
Projeto	CONSTRUÇÃO DE UM EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO COLECTIVA COM PISCINA E MUROS DE VEDAÇÃO, COM AMPLIAÇÃO E REORGANIZAÇÃO FUNCIONAL DO EDIFÍCIO EXISTENTE, COM DEMOLIÇÃO DE CONSTRUÇÕES NÃO LICENCIADAS	FEV. 2026
Requerente	QUART VERDE INVESTMENTS, LDA	1:100
Local	CAVACOS OU FORTE NOVO - QUARTEIRA - LOULÉ	20
Desenho(s)	PLANTA DO 2º ANDAR E DO ACESSO À COBERTURA - BLOCO B02 - PROPOSTO	